

Kraków, 12.10.2021

Z A W I A D O M I E N I E

o czynnościach opisu stanu nieruchomości

Działając w imieniu i na rzecz Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM SA z siedzibą w Warszawie, na mocy:

- a. decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 92/SPEC/2020 z dnia 31 sierpnia 2020 r. o lokalizacji budowy gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 8,4 MPa DN 1000 relacji Gustorzyn – Wronów, ETAP III Rawa Mazowiecka – Wronów oraz
- b. decyzji Wojewody Mazowieckiego nr 399/SAAB/2021 z dnia 18 czerwca 2021 r. o zatwierdzeniu projektu budowlanego i pozwoleniu na budowę

zawiadamiamy, że zostanie sporządzony protokół z opisu Pani / Pana nieruchomości

Miejsce spotkania: **Na działce przedmiotowej w pobliżu metrowych pali drewnianych, które będą wbijane tydzień przed spotkaniem na trasie planowanego gazociągu**

w terminie zgodnie z tabelą poniżej:

Nr działki /działek	Obręb	Identyfikator działki	Data spotkania	Godzina spotkania
1275/3	BOROWE	140607_5.0001.1275/3	03.11.2021	8:00
1613	BOROWE	140607_5.0001.1613	03.11.2021	8:00
32	CEGIELNIA	140607_5.0003.32	19.11.2021	8:40
1332	DZIARNÓW	140607_5.0009.1332	03.11.2021	13:30
1337	DZIARNÓW	140607_5.0009.1337	03.11.2021	14:00
1369	DZIARNÓW	140607_5.0009.1369	03.11.2021	12:45
1375	DZIARNÓW	140607_5.0009.1375	03.11.2021	11:15
1386	DZIARNÓW	140607_5.0009.1386	03.11.2021	10:00

1388/2	DZIARNÓW	140607_5.0009.1388/2	03.11.2021	9:45
1389	DZIARNÓW	140607_5.0009.1389	03.11.2021	9:30
1390	DZIARNÓW	140607_5.0009.1390	03.11.2021	9:30
2177	DZIARNÓW	140607_5.0009.2177	03.11.2021	14:15
27	OTALAŻ	140607_5.0027.27	17.11.2021	13:00
30/1	OTALAŻ	140607_5.0027.30/1	17.11.2021	12:30
30/2	OTALAŻ	140607_5.0027.30/2	17.11.2021	11:30
31	OTALAŻ	140607_5.0027.31	17.11.2021	11:30
40	OTALAŻ	140607_5.0027.40	17.11.2021	9:30
50	OTALAŻ	140607_5.0027.50	17.11.2021	8:00
51	OTALAŻ	140607_5.0027.51	17.11.2021	8:00
52/2	OTALAŻ	140607_5.0027.52/2	16.11.2021	14:20
62/1	OTALAŻ	140607_5.0027.62/1	16.11.2021	10:45
106/3	OTALAŻ	140607_5.0027.106/3	16.11.2021	9:00
108	OTALAŻ	140607_5.0027.108	16.11.2021	10:15
109	OTALAŻ	140607_5.0027.109	16.11.2021	10:15
38	OTALAŻKA	140607_5.0028.38	15.11.2021	9:50
41	OTALAŻKA	140607_5.0028.41	15.11.2021	9:20
44	OTALAŻKA	140607_5.0028.44	15.11.2021	8:30
105	OTALAŻKA	140607_5.0028.105	15.11.2021	8:00
122/1	STRYKÓW	140607_5.0033.122/1	10.11.2021	14:00

205	STRYKÓW	140607_5.0033.205	10.11.2021	13:00
65	ŚWIDNO	140607_5.0035.65	08.11.2021	10:30
68	ŚWIDNO	140607_5.0035.68	08.11.2021	10:00
78	ŚWIDNO	140607_5.0035.78	08.11.2021	8:30
90	ŚWIDNO	140607_5.0035.90	06.11.2021	13:50
93	ŚWIDNO	140607_5.0035.93	06.11.2021	13:00
106/2	ŚWIDNO	140607_5.0035.106/2	06.11.2021	11:20
107/2	ŚWIDNO	140607_5.0035.107/2	06.11.2021	11:20
123/1	ŚWIDNO	140607_5.0035.123/1	06.11.2021	9:40
126	ŚWIDNO	140607_5.0035.126	06.11.2021	9:10
127	ŚWIDNO	140607_5.0035.127	06.11.2021	9:10
138	ŚWIDNO	140607_5.0035.138	05.11.2021	14:45
142	ŚWIDNO	140607_5.0035.142	05.11.2021	14:30
147	ŚWIDNO	140607_5.0035.147	05.11.2021	14:10
153	ŚWIDNO	140607_5.0035.153	05.11.2021	13:00
262	ŚWIDNO	140607_5.0035.262	08.11.2021	11:45
303	ŚWIDNO	140607_5.0035.303	10.11.2021	10:50
304	ŚWIDNO	140607_5.0035.304	10.11.2021	10:30
307	ŚWIDNO	140607_5.0035.307	10.11.2021	10:10
308	ŚWIDNO	140607_5.0035.308	10.11.2021	9:50
309	ŚWIDNO	140607_5.0035.309	10.11.2021	9:50

318	ŚWIDNO	140607_5.0035.318	10.11.2021	8:00
319	ŚWIDNO	140607_5.0035.319	10.11.2021	8:00
324	ŚWIDNO	140607_5.0035.324	09.11.2021	13:30
325	ŚWIDNO	140607_5.0035.325	09.11.2021	13:30
327	ŚWIDNO	140607_5.0035.327	09.11.2021	13:00
329	ŚWIDNO	140607_5.0035.329	09.11.2021	12:10
332	ŚWIDNO	140607_5.0035.332	09.11.2021	11:50
335	ŚWIDNO	140607_5.0035.335	09.11.2021	11:00
337	ŚWIDNO	140607_5.0035.337	09.11.2021	10:40
338	ŚWIDNO	140607_5.0035.338	09.11.2021	10:40
339	ŚWIDNO	140607_5.0035.339	09.11.2021	10:20
340	ŚWIDNO	140607_5.0035.340	09.11.2021	10:20
341	ŚWIDNO	140607_5.0035.341	09.11.2021	10:00
344	ŚWIDNO	140607_5.0035.344	09.11.2021	9:40
345	ŚWIDNO	140607_5.0035.345	09.11.2021	9:00
349	ŚWIDNO	140607_5.0035.349	09.11.2021	8:20
364	ŚWIDNO	140607_5.0035.364	08.11.2021	12:45
365	ŚWIDNO	140607_5.0035.365	08.11.2021	12:45
434	ŚWIDNO	140607_5.0035.434	05.11.2021	12:20
516	ŚWIDNO	140607_5.0035.516	05.11.2021	12:20
517	ŚWIDNO	140607_5.0035.517	05.11.2021	12:00

518	ŚWIDNO	140607_5.0035.518	05.11.2021	12:00
519	ŚWIDNO	140607_5.0035.519	05.11.2021	11:40
523	ŚWIDNO	140607_5.0035.523	05.11.2021	11:20
524	ŚWIDNO	140607_5.0035.524	05.11.2021	11:00
529	ŚWIDNO	140607_5.0035.529	05.11.2021	10:30
531	ŚWIDNO	140607_5.0035.531	05.11.2021	10:15
536	ŚWIDNO	140607_5.0035.536	05.11.2021	9:30
538	ŚWIDNO	140607_5.0035.538	05.11.2021	9:15
540	ŚWIDNO	140607_5.0035.540	05.11.2021	9:00
542	ŚWIDNO	140607_5.0035.542	05.11.2021	8:45
543	ŚWIDNO	140607_5.0035.543	05.11.2021	8:45
544	ŚWIDNO	140607_5.0035.544	05.11.2021	8:30
545	ŚWIDNO	140607_5.0035.545	05.11.2021	8:30
553	ŚWIDNO	140607_5.0035.553	04.11.2021	15:00
554	ŚWIDNO	140607_5.0035.554	04.11.2021	14:45
558	ŚWIDNO	140607_5.0035.558	04.11.2021	14:15
568	ŚWIDNO	140607_5.0035.568	04.11.2021	13:00
569	ŚWIDNO	140607_5.0035.569	04.11.2021	13:00
742	ŚWIDNO	140607_5.0035.742	04.11.2021	11:30
750	ŚWIDNO	140607_5.0035.750	04.11.2021	10:30
755	ŚWIDNO	140607_5.0035.755	04.11.2021	9:45

762	ŚWIDNO	140607_5.0035.762	04.11.2021	8:45
764	ŚWIDNO	140607_5.0035.764	04.11.2021	8:30
805	ŚWIDNO	140607_5.0035.805	04.11.2021	10:15
2/1	WEŻOWIEC	140607_5.0038.2/1	19.11.2021	14:30
5	WEŻOWIEC	140607_5.0038.5	22.11.2021	13:50
6/1	WEŻOWIEC	140607_5.0038.6/1	22.11.2021	13:10
8	WEŻOWIEC	140607_5.0038.8	22.11.2021	12:30
13	WEŻOWIEC	140607_5.0038.13	22.11.2021	10:00
14	WEŻOWIEC	140607_5.0038.14	22.11.2021	10:00
15	WEŻOWIEC	140607_5.0038.15	22.11.2021	9:20
16/1	WEŻOWIEC	140607_5.0038.16/1	22.11.2021	9:20
20	WEŻOWIEC	140607_5.0038.20	22.11.2021	8:00
22/3	WEŻOWIEC	140607_5.0038.22/3	19.11.2021	13:10
22/4	WEŻOWIEC	140607_5.0038.22/4	19.11.2021	13:50
23	WEŻOWIEC	140607_5.0038.23	18.11.2021	8:30
25	WEŻOWIEC	140607_5.0038.25	19.11.2021	12:30
27	WEŻOWIEC	140607_5.0038.27	19.11.2021	11:20
79	WEŻOWIEC	140607_5.0038.79	18.11.2021	13:00
82/1	WEŻOWIEC	140607_5.0038.82/1	18.11.2021	13:40
153	WEŻOWIEC	140607_5.0038.153	18.11.2021	8:00
154/2	WEŻOWIEC	140607_5.0038.154/2	18.11.2021	8:00

155	WĘŻOWIEC	140607_5.0038.155	17.11.2021	14:00
157	WĘŻOWIEC	140607_5.0038.157	17.11.2021	13:30
158	WĘŻOWIEC	140607_5.0038.158	17.11.2021	13:30
190/1	WĘŻOWIEC	140607_5.0038.190/1	22.11.2021	10:40

Prosimy o uczestnictwo w wizji lokalnej i sporządzeniu protokołu, który będzie dokumentował stan zagospodarowania nieruchomości w chwili jej zajęcia. Jednocześnie informujemy, iż nieobecność właściciela nieruchomości nie będzie wstrzymywała spisania protokołu i dalszych prac. Protokół opisujący nieruchomość w przypadku nieobecności Właściciela zostanie spisany jednostronnie przy udziale rzeczoznawcy majątkowego.

W interesie Państwa jest uczestnictwo osobiście lub przez swojego przedstawiciela w sporządzeniu protokołu dokumentującego stan zagospodarowania nieruchomości w chwili jej zajęcia.

WAŻNE informacje dla właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego:

1. Podczas wizji lokalnej w obecności rzeczoznawcy majątkowego, zostanie spisany z Państwem protokół opisujący stan nieruchomości przed rozpoczęciem robót budowlanych, a po ich zakończeniu protokolarnie zostaną określone wszystkie szkody spowodowane przedmiotowymi pracami.

2. Podczas oględzin obecność właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego nieruchomości, pomimo iż nie obowiązkowa, jest zalecana. W przypadku, gdy działka jest współwłasnością i nie wszyscy właściciele mają możliwość stawienia się na gruncie, ważne aby osoby obecne na spotkaniu posiadały stosowne upoważnienie/pełnomocnictwo w tym zakresie - do występowania w imieniu nieobecnych.

3. Osoby biorące udział w czynnościach sporządzenia protokołu dokumentującego stan nieruchomości w chwili zakończenia prac budowlanych powinny posiadać dokument tożsamości, a w przypadku występowania w charakterze pełnomocnika – stosowne pełnomocnictwo (pisemny oryginał, albo kopia poświadczona notarialnie), w którym należy zawrzeć zapisy upoważniające do reprezentowania właściciela we wszystkich sprawach związanych z budową gazociągu wysokiego ciśnienia DN1000 Rawa Mazowiecka – Wronów. Również w przypadku, gdy działka jest



SGS Polska Sp. z o.o.
Jana Kazimierza 3
01-248 Warszawa

współwłasnością i nie wszyscy właściciele mają możliwość stawienia się na gruncie, ważne, aby osoby obecne na spotkaniu posiadały oryginał (albo poświadczoną notarialnie kopię) pisemnego pełnomocnictwa do występowania w imieniu wszystkich nieobecnych.

4. Informujemy, że odmowa udostępnienia nieruchomości stanowić będzie podstawę do wszczęcia przez Wojewodę egzekucji administracyjnej w celu uzyskania dostępu do nieruchomości.

5. Równocześnie informujemy, iż inwestycja może mieć wpływ na powierzchnię kwalifikującą się do dopłat w ramach systemu wsparcia bezpośredniego oraz płatności rolnośrodowiskowych oraz płatności ONW itp. Zainteresowane osoby prosimy o kontakt z odpowiednim (zgodnie z właściwością miejscową) Biurem Powiatowym Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w celu uzyskania informacji dotyczących określonego przypadku i konieczności złożenia stosownych dokumentów.

6. Zawiadomienie dokonywane jest na adres wskazany w katastrze nieruchomości.



Kontakt do koordynatorów prac:

Michał Roszkowiak

telefon: 698-098-148

adres email: michal.roszkowiak@gmail.com

Maciej Górecki

telefon: 506-930-922

adres email: maciejgorecki2021@gmail.com

Marcin Ciszek

telefon: +48 791-739-309

adres email: marcin.ciszek@g4geodezja.pl

Ze względu na duży zakres opracowania, godzina spotkania może się opóźnić w zakresie ok 30 min., za co przepraszamy.